

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	11866
Località :	Kaštelir-Labinci
Superficie di particela :	1200 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 299.000 €

In vendita terreno edificabile con vista aperta sul mare e con permesso di costruzione definitivo già ottenuto per la realizzazione di un edificio bifamiliare.

Il progetto prevede la costruzione di due case residenziali, ciascuna con una superficie netta di 206 m², di cui una include anche una piscina. Il contributo comunale e il collegamento alla rete elettrica sono stati completamente pagati, consentendo un rapido avvio dei lavori senza costi aggiuntivi.

Il terreno è interamente recintato con un tradizionale muro in pietra e dispone di due ingressi separati, garantendo privacy e funzionalità agli edifici.

La posizione è estremamente favorevole: la distanza da Poreč è di soli 8 km.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

