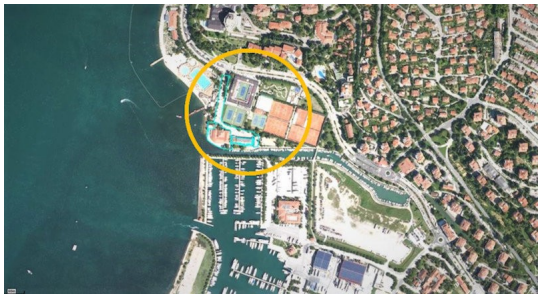
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	11937
Località :	Piran
Superficie di particela :	6000 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1974

Prezzo :	6.200.000 €

Complesso turistico-residenziale proprio sul lungomare di fronte al Marina Portorož: L'immobile si trova in una posizione unica, sul lungomare e nel cuore dell'offerta turistica di Portorož. Nelle immediate vicinanze si trovano il Marina Portorož, i campi da tennis dove si svolgono importanti tornei, sotto l'hotel Metropol e il centro commerciale di Portorož.

L'immobile in vendita comprende:

- ristorante Taverna con locali di servizio e tecnici (totale 2.190 m²)
- edificio Kegljišče con unità abitative al primo piano (totale 1.088 m²)
- 60 posti auto

L'intero complesso di terreni con tutti i lotti è uno degli ultimi grandi complessi unificati situati sulla costa slovena. L'immobile è situato proprio sulla costa balneare e nautica, alle spalle c'è un quartiere residenziale, mentre strutture turistiche di rilievo sono nelle immediate vicinanze. L'immobile e l'area circostante sono dotati di tutte le infrastrutture pubbliche necessarie.

Vi invitiamo a visitarlo!