

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12013
Località :	Labin
Superficie di immobile :	185 m2
Superficie di particela :	1207 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+

Prezzo : 590.000 €

In vendita una lussuosa villa con piscina in un'oasi verde nei dintorni di Labin

È in vendita una splendida villa modernamente arredata di 185 m², situata su un ampio e curato terreno di 1.207 m² in un ambiente tranquillo e verde nei pressi di Labin. Questa proprietà offre un perfetto equilibrio tra privacy, comfort e stile di vita mediterraneo.

La villa si sviluppa su due piani ed è progettata per offrire abbondanza di spazio e luce naturale. Al piano terra si trova un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, creando uno spazio aperto e accogliente per riunioni familiari e socializzazione. Quattro confortevoli camere da letto sono disposte in modo da garantire a ciascuno la propria tranquillità e privacy. Sono disponibili due moderne bagni e un ulteriore WC, assicurando praticità e comfort per famiglie numerose o ospiti.

Un'esperienza speciale è offerta dalla parte esterna della villa. Un giardino curato circondato dal verde offre completa intimità, mentre il punto centrale è occupato da una piscina riscaldata, affiancata da uno spazio esterno coperto - ideale per rilassarsi, prendere il sole, socializzare e cenare all'aperto durante tutto l'anno. La villa è completamente arredata e pronta per essere abitata senza ulteriori investimenti.

Questa proprietà è perfetta come casa familiare, lussuosa casa vacanze o come un investimento estremamente redditizio per affitti turistici.

Il prezzo è stato ridotto - un'ottima opportunità per acquistare una villa di alta qualità nei pressi di Labin.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattare: