

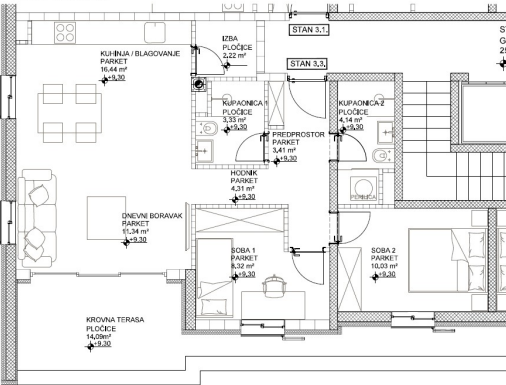
**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12041
<b>Località :</b>	Cres
<b>Superficie di immobile :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal mare :</b>	50 m
<b>Piano :</b>	3
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Ascensore :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 410.000 €



TLOCRT STANA 3.3.



POVRŠINA STANA 3.3.

Prostorja	m <sup>2</sup>	koeficijent	ukupno
Stan 3.3.			
Predprostor	3,41	1,00	3,41
Hodnik	4,31	1,00	4,31
Kupalonica 1	3,33	1,00	3,33
Kupalonica 2	4,14	1,00	4,14
Soba 1	8,32	1,00 / 0,75	7,94
Soba 2	10,03	1,00 / 0,75	9,44
Dnevni boravak	11,34	1,00	11,34
Kuhinja / blagovarnje	16,44	1,00	16,44
Izba	2,22	1,00	2,22
Krovná terasa	14,06	0,25	3,52
	<b>77,83</b>		<b>66,09</b>
Parkirno mesto	14,30	0,50	7,15
Spremnísta	3,07	0,50	1,54
	<b>17,37</b>		<b>8,69</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>95,00</b>		<b>74,78</b>

KARAKTERISTIČNI KAT

