

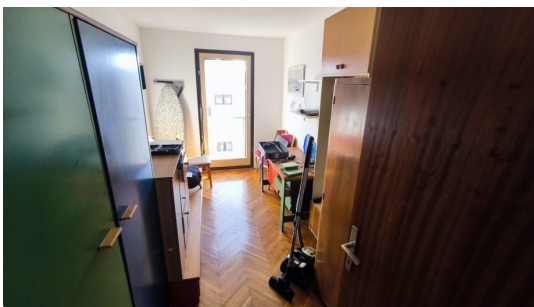
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	12122
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	88 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	700 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	4
<b>Numero di piani :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	1986

Prezzo : 279.000 €

In vendita un ampio appartamento di 88,32 m<sup>2</sup> situato al quarto piano di un edificio residenziale senza ascensore, costruito alla fine degli anni Ottanta, nel centro di Pula. Dista solo cinque minuti a piedi dal principale mercato cittadino.

L'appartamento è composto da 3,5 stanze: un soggiorno e tre ulteriori stanze, cucina, bagno, wc separato, due corridoi e due balconi.

All'imile appartiene anche un posto auto privato, una stanza per l'asciugatura della biancheria al piano, una cantina e una soffitta in uso, il che aumenta ulteriormente la funzionalità e il comfort abitativo.

Grazie all'ottima posizione nel centro della città e alla spaziosa disposizione, l'appartamento è ideale per la vita familiare o come investimento.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: