

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12132
Località :	Buje
Superficie di immobile :	130 m2
Superficie di particela :	167 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	5500 m
Distanza dal mare :	17000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2009

Prezzo : 570.000 €

In vendita c'è una splendida casa con accenti toscani situata nei pressi di Buje. Circondata dalla natura, vigneti e rinomate cantine istriane, oltre a ristoranti, questa proprietà offre totale tranquillità e una vista spettacolare sul verde e sulle colline.

La casa è stata costruita nel 2009, si estende su una superficie abitabile di 130 m² (piano terra + primo piano) ed è situata su un terreno di 167 m². Viene venduta completamente arredata, senza necessità di ulteriori investimenti.

La disposizione comprende:

- 2 camere da letto
- 2 bagni
- WC separato
- ampio soggiorno con camino
- cucina
- terrazza e giardino curato

Caratteristiche aggiuntive:

- piscina di dimensioni 7 x 11 m
- jacuzzi
- pompa di calore
- camino
- locale seminterrato per attrezzi e deposito
- 2 posti auto privati

Questa proprietà è ideale per gli amanti della natura e della vita tranquilla, ma anche come casa di lusso per le vacanze o investimento in affitto turistico in una delle zone più attraenti



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

dell'Istria.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: