

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	12133
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	68 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1000 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2010

Prezzo : 250.000 €

Questo splendido appartamento vicino a Pola/Štinjan offre un perfetto connubio di comfort e funzionalità. Situato al primo piano di un edificio di tre piani, si estende su 68 m<sup>2</sup> e comprende due camere da letto, una terrazza, un soggiorno con camino e una cucina che offre uno spazio ideale per riunioni familiari. A soli 1000 metri dal mare, potrete godere della vicinanza alle spiagge e a tutto ciò che questa affascinante città ha da offrire.

L'appartamento è dotato di aria condizionata, riscaldamento elettrico individuale e porte blindate per una maggiore sicurezza. Godetevi una vita tranquilla, con tutte le comodità di cui avete bisogno.

Posto auto e cantina.