

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------------|----------|
| Codice : | 12139 |
| Località : | Pula |
| Superficie di immobile : | 62.11 m2 |
| Superficie di giardino : | 0.00 m2 |
| Distanza dal centro : | 1000 m |
| Distanza dal mare : | 50 m |
| Piano : | 2 |
| Numero di piani : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di camere : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Vista sul mare : | Si |
| Garage : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2025 |

Prezzo : 308.500 €

Appartamento di lusso con vista mare, Pula, Veruda!

L'appartamento ha una superficie netta di 51,5 m² ed è situato al 2° piano di un edificio. È composto da un corridoio con guardaroba, un soggiorno con cucina e zona pranzo, 1 camera da letto, 1 bagno e una loggia.

Gli appartamenti vengono venduti con formula "chiavi in mano", con bagno completamente arredato (ili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di 1^a classe, laminato), impianti elettrici installati, aria condizionata, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, impianto antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

All'appartamento appartiene una cantina e un posto auto, che sono a pagamento separato.

Prezzo dell'appartamento: 308.500 + IVA

Prezzo del posto auto: 28.000 + IVA

Prezzo della cantina: 15.200 + IVA

Prezzo totale dell'appartamento: 351.700 € + IVA al 25%

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: