

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12180
Località :	Umag
Superficie di immobile :	59 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	100 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2015

Prezzo : 370.800 €

In vendita un appartamento di lusso a Umago, situato in una posizione eccezionale in prima fila sul mare, a soli 25 m dalla passeggiata.

L'appartamento, di 59 m², si trova in un moderno complesso con servizi alberghieri, rendendolo ideale per vacanze, affitti turistici o investimento.

È situato al piano rialzato ed è completamente nuovo e arredato in modo moderno. L'appartamento è completamente attrezzato e pronto per essere abitato. È composto da un accogliente soggiorno, una camera da letto, un bagno con WC e una spaziosa terrazza di 15 m² che offre ulteriore spazio per rilassarsi all'aperto.

Il complesso offre numerosi servizi che elevano la qualità del soggiorno, tra cui un garage sotterraneo, una reception, un ristorante e una grande piscina lunga 20 m. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2025 e viene venduto completamente arredato.

Grazie alla posizione attraente a pochi passi dal mare e alla vicinanza a tutti i servizi importanti, questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per acquistare un appartamento di qualità in una posizione privilegiata a Umago.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: