

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	12246
<b>Località :</b>	Buje
<b>Superficie di immobile :</b>	168 m2
<b>Superficie di particela :</b>	180 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 195.000 €

Casa su tre piani nel centro con garage e parcheggio

In vendita una casa su tre piani situata nel cuore del centro, ideale per la vita familiare o come investimento. La casa è composta da tre camere, un soggiorno, un bagno e una disposizione funzionale degli spazi collegati da scale interne.

Un ulteriore pregio di questa proprietà è che su tutti i piani sono state realizzate solette in cemento, garantendo solidità, durata e una costruzione di qualità. La casa dispone anche di circa 180 m<sup>2</sup> di cortile, offrendo ampio spazio per il relax, un giardino o ulteriori servizi.

Inoltre, la proprietà include un ripostiglio, un garage e un posto auto riservato davanti alla casa. La posizione centrale consente la vicinanza immediata a tutti i servizi necessari.

La casa rappresenta un'ottima opportunità per una vita confortevole o un investimento sicuro.

Per ulteriori informazioni contattare:

