

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



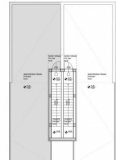
Codice :	12496
Località :	Privlaka
Superficie di immobile :	107 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Piscina :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 364.000 €

Villa Astoria
A-201 111,2 m²

2 - BEDROOMS
2 - FLOOR
SOUTHWEST

	m ²	coef	total m ²
Corridor	8,00	0,5	8,5
Bathroom	4,80	0,4	4,8
Living room	34,60	0,4	34,6
Covered balcony	10,75	0,5	5,38
Roof terrace	75,00	0,25	18,75
Bedroom 1	11,80	0,5	11,8
Bedroom 2	10,00	0,5	10,0
Internal staircase	8,00	0,5	8,0
Loggia on the roof	10,00	0,75	7,5
Parking	12,50	0,2	2,5
TOTAL	188,30		111,2



22