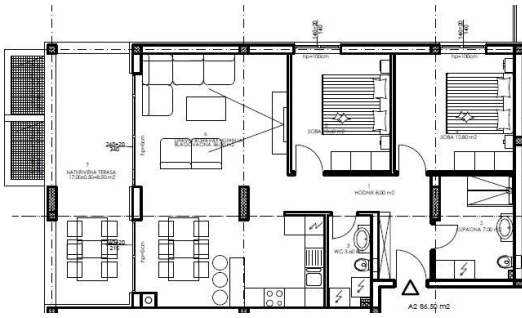


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12526
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	86.50 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	5
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2026

**Prezzo :** 242.200 €

Nuovo in offerta!

In vendita un appartamento in un nuovo progetto residenziale in ottima posizione.

L'appartamento si trova al piano terra ed è composto da un corridoio, 2 camere da letto, un bagno, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un WC e una terrazza coperta.

L'appartamento include 2 posti auto con un supplemento di 18.000 € (2 posti auto 36.000), e c'è anche la possibilità di acquistare un ripostiglio.

Il completamento della costruzione è previsto per la fine del 2027.

Accettiamo prenotazioni.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	8.00	1	8.00
2	kupaona	7.00	1	7.00
3	wc	3.60	1	3.60
4	soba	12.80	1	12.80
5	soba	10.60	1	10.60
6	dnevni boravak blagovaona i kuhinja	36.00	1	36.00
7	natkrivena terasa	17.00	0.50	8.50
ukupno stan		neto		86.50