

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Codice :	12531
Località :	Izola
Superficie di immobile :	105.90 m2
Superficie di particela :	600 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	2
Seminterrato :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1988
Anno di adattamento :	2020

Prezzo : 350.000 €

KORTE - Dvori nad Izolo, CASA NELLA NATURA

In vendita casa indipendente a Korte, con una superficie totale di 110 m2. La casa è stata ristrutturata nel 2020 e offre numerose possibilità per una vita piacevole in un ambiente curato. Sono disponibili balcone, terrazza, cantina, giardino e atrio, che permettono di trascorrere il tempo libero all'aperto in modo di qualità.

La distribuzione degli spazi comprende tre camere da letto, soluzione ideale per famiglie o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lavoro o ospiti. L'orientamento a sud-ovest garantisce molta luce naturale e un ambiente abitativo confortevole durante tutto l'anno. La casa è dotata di aria condizionata e consente il riscaldamento a combustibili solidi e a elettricità, offrendo flessibilità nella scelta del sistema di riscaldamento.

La casa si trova su un terreno di 600 m2, che significa spazio sufficiente per un giardino, giochi o la sistemazione di aree verdi secondo le proprie preferenze. La particolarità dell'immobile è la posizione in un ambiente tranquillo vicino alla natura, pur essendo a portata di servizi e infrastrutture importanti. Grazie all'ottima esposizione solare, la vita qui è particolarmente piacevole.

La casa è adatta sia a giovani coppie che a single lavoratori, famiglie piccole o numerose e coppie anziane che cercano comfort e qualità abitativa in un quartiere ordinato. La registrazione catastale è in ordine.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Accanto alla casa viene venduto anche un uliveto aggiuntivo.

Possibilità di permuta con appartamento.

Per maggiori informazioni e per fissare una visita, contattateci.
Vi aspettiamo!