

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12543
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	40 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	50 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 150.000 €

In una delle location più desiderabili a Pola, in un edificio storico di qualità a Stoja, si vende un bellissimo appartamento di 40 m<sup>2</sup>, situato al primo piano di un palazzo, a soli 50 metri dal mare.

L'appartamento offre una vista aperta e incantevole sul mare, è completamente ristrutturato e arredato in modo moderno.

La disposizione degli spazi è funzionale e massimizzata:  
soggiorno con cucina e sala da pranzo (open space)  
camera da letto  
bagno

Grazie alla sua posizione eccezionale, l'appartamento è ideale per una vita confortevole vicino al mare, ma anche come ottimo investimento per affitti turistici. Nelle immediate vicinanze si trovano spiagge, passeggiate, negozi e tutti i servizi necessari per la vita quotidiana.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

