

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 12594 |
| Località : | Medulin |
| Superficie di immobile : | 50.33 m2 |
| Superficie di giardino : | 0.00 m2 |
| Distanza dal centro : | 400 m |
| Distanza dal mare : | 450 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 4 |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di camere : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2026 |

Prezzo : 283.735 €

Nuovo in offerta - appartamento moderno a Medulin, all'interno di un nuovo complesso residenziale.

In una località turistica attraente come Medulin, in una posizione eccellente, è disponibile un appartamento situato all'interno di un moderno complesso residenziale che sarà composto da un totale di 8 edifici. Il complesso include edifici residenziali e edifici misti residenziali-commerciali con attività commerciali al piano terra, il che contribuisce ulteriormente alla qualità e funzionalità della vita.

Un vantaggio particolare del progetto è il garage sotterraneo che consente un parcheggio organizzato e la preservazione degli spazi esterni, garantendo così un ambiente piacevole e ordinato.

L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio, è orientato a nord-ovest ed è progettato per un soggiorno confortevole e funzionale.

L'appartamento ha una superficie di 47,83 m² e consiste in un ingresso, una camera da letto, un bagno, un soggiorno collegato a una cucina e una sala da pranzo, e una terrazza.

All'appartamento è assegnato un posto auto esterno incluso nel prezzo.

L'inizio dei lavori di costruzione è previsto per il 2026, mentre il completamento dei lavori è pianificato per il 2029.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per un

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

investimento o per l'acquisto della propria casa in una delle
località più richieste in Istria.

Accettiamo prenotazioni.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: