

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12606
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	47.65 m <sup>2</sup>
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	1700 m
<b>Distanza dal mare :</b>	1700 m
<b>Piano :</b>	3
<b>Numero di piani :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2000

**Prezzo :** 175.000 €

In vendita un appartamento funzionale di 47,65 m<sup>2</sup> situato al terzo piano di un edificio residenziale a Pola. L'appartamento è composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e terrazza che offre ulteriore spazio per il relax. È dotato di porte blindate e aria condizionata, garantendo sicurezza e un soggiorno confortevole durante tutto l'anno.

Grazie alla sua disposizione pratica e alla posizione attraente, l'appartamento è ideale sia per abitazione che come investimento per affitti turistici o a lungo termine.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: