

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12611
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	58 m2
<b>Superficie di particela :</b>	116 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	3500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2026

**Prezzo :** 255.000 €

Nel meraviglioso Medulin, a soli 2 km dal mare, si trova questo appartamento modernamente arredato che offre tutto il necessario per una vita confortevole.

Con i suoi 58 m<sup>2</sup>, l'appartamento è composto da due camere da letto, un soggiorno con cucina e un bagno.

Dal soggiorno si accede a una terrazza e a un ampio giardino di 116 m<sup>2</sup>.

Il riscaldamento è fornito da un climatizzatore e da riscaldamento a pavimento nel bagno.

Posto auto incluso.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: