

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	12621
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	60 m2
<b>Superficie di particela :</b>	120 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	3500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 260.000 €



In offerta c'è un appartamento composto da un corridoio, due camere da letto, un bagno, una cucina con soggiorno e sala da pranzo, e un'uscita su una terrazza e un giardino.

Il giardino ha una superficie di 120 m<sup>2</sup>.

All'appartamento è assegnato un posto auto.

Riscaldamento a pavimento nel bagno, aria condizionata nel soggiorno. Possibilità di acquistare un ulteriore ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Il completamento è previsto per la fine del 2026.

Posizione tranquilla e silenziosa.