

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	12634
Località :	Cerovlje
Superficie di particela :	2212 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : **70.000 €**

In vendita terreno urbanizzato di complessivi 2212 m², situato nel pittoresco borgo istriano di Draguč. Secondo le informazioni sulla posizione, il lotto si trova all'interno di un'area edificabile, il che consente la costruzione di un edificio residenziale o di un progetto d'investimento.

Il terreno è pianeggiante e di forma regolare, il che facilita notevolmente la pianificazione e la futura costruzione. L'accesso è garantito tramite una strada sterrata ben mantenuta, che consente un arrivo senza ostacoli al lotto.

La posizione offre tranquillità, privacy e un autentico ambiente naturale, ideale per la costruzione di una casa familiare, di una villa o di una casa per le vacanze in un contesto istriano riconoscibile.

Ottima opportunità per chi cerca un connubio tra natura e potenziale d'investimento.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: