

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12645
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	45.96 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 253.210 €

Nuovo in offerta - appartamento moderno a Medulin all'interno di un nuovo complesso residenziale.

In una località turistica attraente come Medulin, in una posizione eccellente, è disponibile un appartamento situato all'interno di un moderno complesso residenziale che sarà composto da un totale di 8 edifici. Il complesso include edifici residenziali e edifici residenziali-commerciali con attività commerciali al piano terra, il che contribuisce ulteriormente alla qualità e funzionalità della vita.

L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio, con orientamento est e progettato per un soggiorno confortevole e funzionale. È composto da una camera da letto, un bagno, un soggiorno collegato a una cucina e una sala da pranzo, e una terrazza che offre ulteriore spazio per il relax, per una superficie totale di 43,46 m².

All'appartamento è assegnato un posto auto esterno di 2,5 m², incluso nel prezzo.

L'inizio dei lavori di costruzione è previsto per il 2026, mentre il completamento dei lavori è pianificato per il 2029.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per un investimento o per l'acquisto della propria casa in una delle località più richieste in Istria.

Accettiamo prenotazioni.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: