

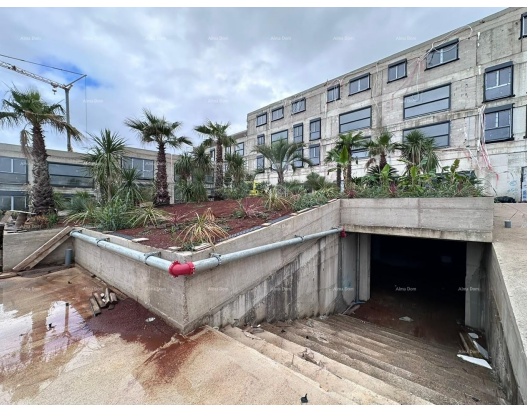
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12765
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	56.22 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	1
Numero di piani :	6
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 265.077 €

Edificio a uso residenziale e commerciale, suddiviso in tre unità: volume centrale, sud e nord. Avrà un totale di 78 appartamenti e 18 unità commerciali. All'interno dell'edificio si trova una piscina e un garage sotterraneo.

Gli appartamenti sono in vendita con il sistema "chiavi in mano", completi di bagno arredato (ili e sanitari), pavimentazioni in tutte le stanze (ceramica di 1^a classe, laminato), con impianti elettrici installati, aria condizionata, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco. Particolare attenzione è stata prestata anche alla progettazione e sistemazione delle aree verdi.

L'appartamento C108 si trova al 1° piano dell'unità centrale dell'edificio e si compone di:
Ingresso + guardaroba, cucina + sala da pranzo + soggiorno, bagno e 2 camere da letto.

*Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistabili separatamente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: