

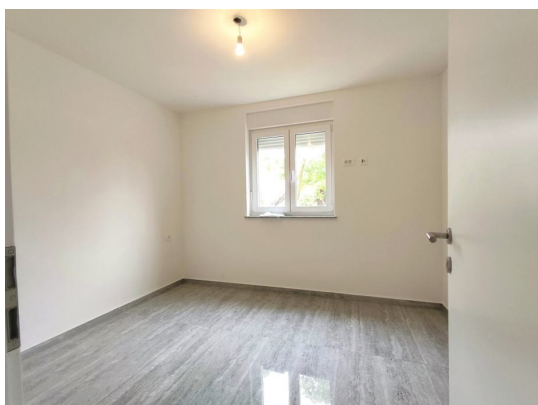
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12869
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	66 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 239.000 €

In un tranquillo quartiere vicino a Poreč si trova un appartamento in nuova costruzione, ideale per la vita familiare, per una vacanza o come investimento per affitti turistici.

L'appartamento è situato al primo piano di un edificio e ha una superficie totale di 66,18 m². È caratterizzato da una disposizione funzionale degli spazi e da molta luce naturale grazie alle ampie superfici vetrate.

È composto da un'area giorno aperta che unisce il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e due ampie terrazze che offrono ulteriore comfort e spazio per il relax.

Per la costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità e soluzioni moderne che garantiscono un soggiorno piacevole durante tutto l'anno.

Un vantaggio particolare per l'acquirente è il fatto che l'investitore è una persona giuridica, il che significa che l'acquirente non paga l'imposta sulle transazioni immobiliari.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: