

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	12882
<b>Località :</b>	Labin
<b>Superficie di immobile :</b>	157 m2
<b>Superficie di particela :</b>	200 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 650.000 €

In vendita splendida villa con piscina esterna, situata in un contesto tranquillo non lontano da Labin, ideale per rilassarsi e godere della natura. La villa offre vista sul giardino, parcheggio privato e tutto il necessario per un soggiorno confortevole.

È composta da 3 camere da letto e 3 bagni, cucina completamente attrezzata, sala da pranzo, soggiorno, oltre a una spaziosa terrazza. La casa è climatizzata e dispone anche di un barbecue per godere degli spazi esterni.

Si trova in una posizione attraente - 46 km dall'Arena di Pola e 31 km dal Castello di Pisino.

Ideale come casa vacanze, per affitto o per una vita familiare tranquilla in Istria.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: