

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	12898
Località :	Labin
Superficie di immobile :	80 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 155.000 €

In vendita una tradizionale casa istriana a schiera di complessivi 80 m², situata in un tranquillo quartiere a soli 3 km dal centro di Labin. L'imile rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa istriana autentica con potenziale di ristrutturazione secondo i propri desideri e necessità.

Al piano terra si trovano un soggiorno collegato alla cucina, una camera da letto e un bagno. Al primo piano ci sono due stanze non arredate che offrono al futuro proprietario numerose possibilità di trasformazione in ulteriori camere da letto, studio, atelier o spazio relax.

La casa ha un nuovo tetto e parte degli infissi è già stata sostituita, il che rappresenta un notevole vantaggio e riduce i futuri investimenti. L'imile necessita di ristrutturazione, ma proprio per questo offre la possibilità di creare una casa o una casa vacanze in linea con il proprio stile e desideri.

La posizione tranquilla, il carattere tradizionale istriano e il potenziale di ristrutturazione rendono questo imile ideale per una residenza permanente, una casa per le vacanze o un investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per una visita contattare:

