

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13037
Località :	Fažana
Superficie di immobile :	55 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2008

Prezzo : 211.000 €

In una zona tranquilla di Valbandon, a soli 1,2 km dalle splendide spiagge e passeggiate lungo il mare, viene venduto un appartamento completamente arredato di 55,16 m². È situato in una casa con sole tre unità abitative, il che garantisce ai futuri proprietari maggiore privacy e un ambiente confortevole per vivere o trascorrere le vacanze.

L'appartamento viene venduto con i completi e tutti gli elettrodomestici. La proprietà è pronta per essere abitata senza ulteriori investimenti.

Lo spazio abitativo è composto da un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, una camera da letto, una cameretta, un bagno con WC, un corridoio e un balcone che offre uno spazio piacevole per rilassarsi all'aperto.

Il riscaldamento è garantito da un riscaldamento centralizzato a gas e da un climatizzatore Mitsubishi di alta qualità da 5 kW, che serve anche per il raffreddamento durante i mesi estivi, assicurando il massimo comfort durante tutto l'anno.

Alla proprietà è assegnato un posto auto di fronte alla casa, e un ulteriore vantaggio è la documentazione in regola, compresa l'autorizzazione all'uso.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: