

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13078
Località :	Pula
Superficie di immobile :	59.19 m2
Superficie di particela :	58 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 189.400 €

In una zona tranquilla della città, a pochi minuti di auto dal centro di Pola, si trova un moderno progetto residenziale composto da 11 edifici contemporanei, attentamente integrati in un insieme armonioso e sicuro, ideale per la vita familiare.

È disponibile l'appartamento S1, situato al piano terra dell'Edificio 4, con una superficie di 54,96 m². Esso è composto da un soggiorno (22,45 m²), due camere da letto (13,10 m² e 9,24 m²), un bagno (4,73 m²) e un loggiato (7,25 m²). Con un giardino di 58 m², l'appartamento offre una combinazione perfetta di spazi interni ed esterni. Questo appartamento offre comfort e una vista che completa perfettamente l'impressione di una casa moderna.

L'appartamento ha una disposizione funzionale e accogliente, e la qualità della costruzione e il design moderno garantiscono un elevato standard abitativo.

Insieme all'appartamento sono inclusi un ripostiglio e un posto auto, oltre a un garage.

La posizione offre un perfetto equilibrio tra la vicinanza a tutti i servizi importanti (scuole, negozi, asili, centro città) e un ambiente tranquillo, rendendo questa proprietà ideale per giovani famiglie, coppie o come investimento.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: