

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13081
Località :	Medulin
Superficie di particela :	565 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	296.000 €
-----------------	------------------

POMER - TERRENO EDILIZIO CON PERMESSO DI COSTRUZIONE
VALIDO - 100 M DAL MARE

In vendita un terreno edificabile attraente a Pomer, situato a soli 100 metri dal mare, in una delle località più desiderabili della Istria meridionale.

Il prezzo include il terreno edificabile con permesso di costruzione valido e la completa documentazione progettuale per la costruzione di una moderna villa con piscina. Il progetto prevede una villa contemporanea di circa 190 m² con tre camere da letto, un ampio soggiorno, terrazze, piscina privata e giardino curato.

La proprietà rappresenta un'ottima opportunità per investitori, ma anche per acquirenti privati che desiderano iniziare immediatamente la costruzione senza un lungo processo di ottenimento dei permessi.

Vantaggi:

Terreno edificabile

Permesso di costruzione valido

Documentazione progettuale completa inclusa nel prezzo

Solo 100 m dal mare

Posizione tranquilla e attraente

Ottimo investimento per affitti turistici o residenza

Per ulteriori informazioni contattare:

: