

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	13247
Località :	Poreč
Superficie di particela :	36918 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	900 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.472.000 €
-----------------	--------------------

Vendiamo un terreno edificabile con una superficie totale di 36.918 m², di cui 20.390 m² edificabile e i restanti 16.528 m² agricoli.

Il terreno edificabile si trova nelle zone T2 e T3, adatto per scopi turistici e lo sviluppo di progetti turistici.

Acqua, elettricità e fognature si trovano entro un raggio di 30 m dal terreno. L'area edificabile è piana, mentre l'area agricola ha una leggera pendenza.

Il terreno si trova vicino al centro di Baderna e a 14 km dalla città di Poreč.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: