

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13290
Località :	Brtonigla
Superficie di particela :	702 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 153.000 €

In vendita terreni edificabili di 702 m² in una posizione attraente a Brtonigla, Istria. Il lotto dispone di un'infrastruttura completa: strada di accesso, elettricità, acqua, collegamento alla rete fognaria comunale e l'infrastruttura delle telecomunicazioni si trova a una distanza di 10-20 m.

Progettata casa unifamiliare/villa (P+1) con piscina.

La superficie netta totale della casa pianificata è di 180,13 m², ed è prevista una piscina di dimensioni 8 x 4 m. Il progetto include:

Piano terra:

ampio soggiorno con cucina open space

ripostiglio annesso alla cucina

WC aggiuntivo

ripostiglio sotto le scale

locale tecnico.

Piano:

3 camere da letto con bagni privati

camera da letto principale con cabina armadio

lavanderia

corridoio.

Condizioni particolari già ottenute. Richiesta di concessione edilizia già presentata.

Sul lotto si trova un edificio agricolo legalizzato di 20 m².

Tutti i servizi - negozi, caffè, ristoranti, centro del paese, banca - sono situati a soli 100-200 metri di distanza.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: