

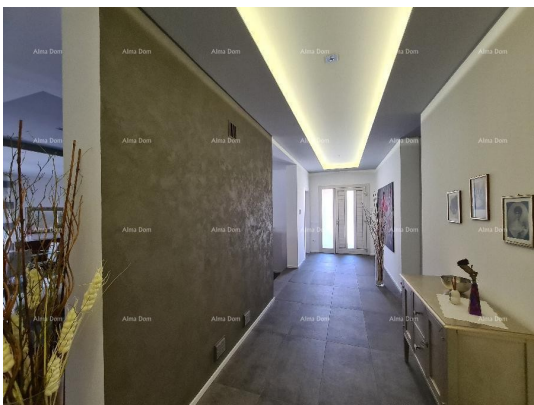
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13324
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	243 m2
Superficie di particela :	1005 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	30 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2019

Prezzo : 1.250.000 €

Questa bella e spaziosa casa al piano terra si trova a soli trenta metri dal mare!

La superficie abitabile è di 188 m2 + garage di 55 m2, è costruita su 998 m2, dove c'è una dimensione della piscina: 44 m2, con un bellissimo mosaico.

A bordo piscina c'è un bagno con doccia e un vano per la pompa della piscina.

La casa è composta da un ampio soggiorno, con cucina attrezzata, tre camere da letto con bagno privato e guardaroba e un bagno per gli ospiti separato. Tutti i materiali di alta qualità sono importati dall'Italia.

Riscaldamento a pavimento in tutta la casa, così come i condizionatori, che si trovano in ogni camera da letto, anche in garage.

Tapparelle elettriche e zanzariere su tutte le finestre e portefinestre.

Irrigazione automatica per il giardino.

Nello spazio garage per tre auto, un piccolo angolo cottura ausiliario e ripostiglio.

Se vuoi avere una vista sul mare senza ostacoli, è sufficiente salire sulla terrazza sul tetto, dove la vista sul mare ti delizierà!