

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13337
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	39 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	400 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1981

Prezzo : 164.800 €

In vendita un affascinante appartamento su due livelli di 39 m², situato al 2° (ultimo) piano di un edificio residenziale in una zona tranquilla di Červar Porat, a soli 400 metri dal mare.

Disposizione degli spazi:

- Cucina
- Sala da pranzo con soggiorno
- Camera da letto
- Bagno
- Balcone.

Vantaggi:

- Orientamento ideale - l'appartamento è all'ombra per tutto il giorno, rendendolo estremamente confortevole anche in estate
- Balcone protetto dal sole diretto - perfetto per rilassarsi
- Posizione tranquilla, senza rumori, ma comunque vicino a tutti i servizi
- Parcheggio gratuito davanti all'edificio.

Dotazione e stato:

- L'appartamento è completamente arredato e pronto per essere abitato
- Nuova lavatrice
- Nuovo climatizzatore
- Nuovo letto con due materassi (mai utilizzato)
- TV, frigorifero.

Su richiesta dell'acquirente, l'appartamento può essere consegnato vuoto.

Perfetto per una vacanza, per affitti o per vivere in un ambiente mediterraneo tranquillo, a pochi passi dal mare e da tutto ciò che



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

l'Istria ha da offrire.

Per ulteriori informazioni, siamo a vostra disposizione: