ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13378
Località :	Pula
Superficie di immobile :	55.91 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 227.812 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjan. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjan e nelle immediate vicinanze di una scuola elementare, un asilo, della spiaggia comunale Hidrobaza, di una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro della città di Pola e tre chilometri dal centro della località di Fasana.
L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale ci sarà tutta l'infrastruttura necessaria (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento contrassegnato come 10A si trova al piano terra dell'edificio e consiste in: un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e una terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che compaiono sulla facciata.

Ogni unità abitativa ha un numero necessario di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pola, di dimensioni 2,50m x 5,00m. Ad ogni posto auto è progettato un futuro collegamento alla rete elettrica con l'obiettivo di collegare i caricabatterie per veicoli elettrici.

A questo appartamento appartengono un giardino, 1 posto auto e una cantina - inclusi nel prezzo.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Accettiamo prenotazioni!