ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





C2

1	Hodnik	6.78	m²
2	Kupaonica	3.49	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	5.23	m²
4	Dn.bovarak	9.24	m²
5	Spavaća soba	10.84	m²
6	Terasa	8.02	m²
7	Stupanj	5.23	m²
8	Hodnik	2.51	m²
9	Kupaonica	2.92	m²
10	Spavaća soba	14.49	m²
11	Radna soba	12.94	m²
	C2 ukupno neto:	81.69	m²

Codice :	13383
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	81.69 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	2
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 446.544 €

Appartamento in nuova moderna costruzione a Medulin, in fase di realizzazione.

L'APPARTAMENTO - C2 si sviluppa su due piani e si trova al 2° e 3° piano dell'edificio. L'appartamento è composto da:
ingresso, 2 bagni, cucina + sala da pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, studio e terrazza. Superficie netta totale: 81,69 m².
L'immobile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti – ideale per residenza permanente o vacanze.

Ottima posizione:
Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale,
a soli 300 m dal mare!!!
Il centro di Medulin è a pochi minuti di auto,
nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi e strada asfaltata.