

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	13405
<b>Località :</b>	Kršan
<b>Superficie di immobile :</b>	280 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	1968

**Prezzo :** 200.000 €



In vendita un ex spazio cinematografico a Potpično, con una superficie di 280 m<sup>2</sup> e un'altezza del soffitto di 6 metri, che consente la possibilità di costruire un ulteriore piano o una galleria.

Grazie alla sua superficie, altezza e posizione, lo spazio è multifunzionale e ideale per:

- laboratorio
- magazzino
- negozio
- piccola produzione
- atelier o spazio espositivo

Un'opportunità per investitori, artigiani o aziende che cercano uno spazio chiuso ampio con potenziale, a un prezzo accessibile.

Per ulteriori informazioni, contattare:

