

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

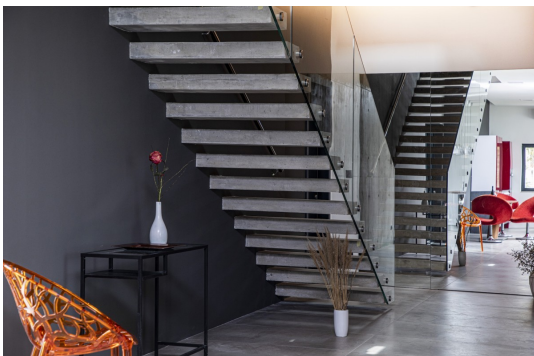
web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13425
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	429 m2
Superficie di particela :	1140 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	600 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	5
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2020

Prezzo : 1.400.000 €



Bella casa unifamiliare moderna a Lisignano.

Una casa che attira l'attenzione degli amanti del bello e del moderno.

I suoi 429 m2 si trovano su 795 m2 di spazio verde paesaggistico. Il piano terra non ha scale ed è adatto a persone con disabilità. Al piano terra c'è una camera da letto con il proprio bagno, soggiorno e cucina.

Accesso diretto alla piscina a sfioro di 42 mq, anch'essa riscaldata, prolungando la stagione dell'affitto di una villa.

Al piano superiore quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Tutte le camere sono dotate di riscaldamento a pavimento. Sul tetto pannelli solari Ampio terrazzo si estende su tutta la casa

la lunghezza della villa.

All'interno della villa 6 posti auto, la casa stessa è dotata di irrigazione automatica.

Di sera, l'illuminazione moderna proietta una luce soffusa sull'intera villa e sul giardino.