

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13440
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	57.73 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Numero di piani :	6
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2022

Prezzo :	272.197 €
-----------------	-----------

Edificio a uso residenziale e commerciale, suddiviso in tre unità: volume centrale, sud e nord.

Gli spazi commerciali vengono venduti con formula "chiavi in mano", completi di bagno arredato (ili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di prima classe, laminato), con impianti elettrici installati, climatizzatore incorporato, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

Particolare attenzione è stata prestata anche alla progettazione e sistemazione delle aree verdi.

Lo spazio commerciale CPP6 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio e consiste in un ingresso, un bagno, un ufficio e una cucina attrezzata.

*Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistabili separatamente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: