ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13481
Località :	Kaštelir-Labinci
Superficie di immobile :	183.30 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	6800 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 750.000 €

In vendita c'è una bella nuova casa con piscina, situata in una zona tranquilla di Kaštelir, con vista aperta sul mare. La superficie totale lorda è di 183,30 m², mentre la superficie netta è di 161,81 m². L'immobile è composto da un piano terra e un primo piano, progettati per un soggiorno confortevole e una disposizione funzionale degli spazi.

PIANO TERRA
ingresso
ampia cucina collegata con il soggiorno e la sala da pranzo
camera da letto
bagno
WC separato
terrazza coperta con accesso alla piscina
ripostiglio

PRIMO PIANO
tre camere da letto, ognuna con la propria terrazza
due bagni

ESTERNO
piscina con area prendisole
ampio cortile
posizione tranquilla circondata dal verde
posti auto

Questa proprietà è ideale per la vita familiare o per affitti turistici.