

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13499
Località :	Fažana
Superficie di immobile :	150 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	100 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1500

Prezzo : 1.800.000 €

Vista sul mare!!!

Vendiamo un affascinante hotel a conduzione familiare situato nel centro storico di Fažana, di fronte all'incantevole arcipelago di Brijuni.

L'edificio, risalente a circa 500 anni fa, è protetto dall'UNESCO e trasmette una storia unica e un'atmosfera autentica.

L'hotel è completamente attrezzato e arredato in una combinazione di stile antico e moderno, con ili realizzati a mano.

Al piano terra si trova un ristorante con cucina completamente attrezzata, uno spazio interno con 15 posti a sedere e una terrazza di 50 m² di fronte all'edificio.

Al primo piano ci sono due camere da letto con bagno privato, mentre al secondo piano si trovano altre due camere da letto, anch'esse con bagni privati.

L'hotel si trova in una posizione eccezionale e molto frequentata, a soli pochi minuti a piedi dal mare e dalla spiaggia. È classificato con quattro stelle e viene affittato con successo tutto l'anno. Rappresenta un'opportunità unica per un investimento in una posizione prestigiosa in Istria.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: