

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13501
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	600 m2
Superficie di particela :	1750 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	10
Numero di camere :	10
Numero di bagni :	8
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	1999

Prezzo : 1.200.000 €

Imiliare di lusso Medulin in una posizione speciale!

Villa indipendente classificata con 5 stelle !!

La villa fu costruita su una terra grande e fantastica.

Villa: seminterrato + piccolo laboratorio.

Il piano terra è diviso in un ampio soggiorno che si estende in due unità, cucina + bar decorato con pietra naturale, camere dominate da volt, soffitti alti, camino moderno, decorato in pietra. Dai salotti si esce nel giardino sulla piscina e sul giardino paesaggistico.

Due camere da letto e un bagno.

1.piano: loggia chiusa - giardino d'inverno, terrazza, cucina, tre camere da letto e due bagni, accesso al giardino e piscina.

Secondo piano: terrazza, cucina, tre camere da letto e due bagni.

Servizi aggiuntivi:

1. Appartamento monolocale separato con giardino d'inverno
2. monolocale più piccolo
3. sauna e jacuzzi
4. sala fitness
5. Casella degli strumenti

La villa è stata costruita nel 1999 e completamente rinnovata nel 2018.

La villa è modernamente arredata ed è in vendita.