

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13524
Località :	Umag
Superficie di immobile :	192.13 m2
Superficie di particella :	318 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	200 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 996.920 €

Novità nell'offerta, una villa con piscina!

Queste bellissime ville hanno un design unico.

Data la loro incredibile posizione, creano un'espressione naturale e inaspettata

di quanto possano essere belli, vivi e moderni gli spazi.

Guarda la natura da una casa bella e moderna che combina il minimalismo

architettura con elementi di design rustico.

Villa A3, con una superficie totale di 249,23 m2, è composta dal piano terra e dal primo piano. Al piano terra troviamo un disimpegno, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno e ripostiglio.

Al primo piano si accede tramite scale ed è composto da un disimpegno, 3 camere da letto di cui una padronale con bagno en suite, un altro bagno e ogni camera ha accesso ad un balcone coperto.

Nel cortile c'è una piscina e una terrazza di 57,1 m2.

La villa dispone di due posti auto.

Le ville sono situate lungo la bellissima costa dell'Istria, tra il mare e la foresta, offrendo comfort e comodità: abbastanza vicine alle grandi città per le vostre esigenze metropolitane e abbastanza lontane per godervi il vostro rifugio al mare.

Il complesso sarà dotato di piscina, centro benessere e SPA, palestra, parco giochi per bambini, ristorante e bar.

Inoltre, il complesso sarà sorvegliato 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una reception e parcheggi per la ricarica delle auto elettriche.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

La tua sensazione di estate durerà tutto l'anno.

Nota: Il prezzo indicato è per le persone giuridiche. Per i privati, viene aggiunta l'IVA del 25% al prezzo.

Per ulteriori informazioni, contattare: