

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**  
**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**  
**info: +386 59 200 071**

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>Codice :</b>                  | 13525           |
| <b>Località :</b>                | Svetvinčenat    |
| <b>Superficie di particela :</b> | 2696 m2         |
| <b>Superficie di giardino :</b>  | 0.00 m2         |
| <b>Efficienza energetica :</b>   | Non specificato |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| <b>Prezzo :</b> | <b>242.640 €</b> |
|-----------------|------------------|

In vendita terreno edificabile di 2696 m<sup>2</sup> in un tranquillo quartiere, ideale per la costruzione di una casa familiare. Il terreno si trova in un ambiente sereno, con acqua e elettricità già disponibili sulla proprietà, il che facilita notevolmente la costruzione.

Alla particella edificabile si aggiunge anche una parte di terreno agricolo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: