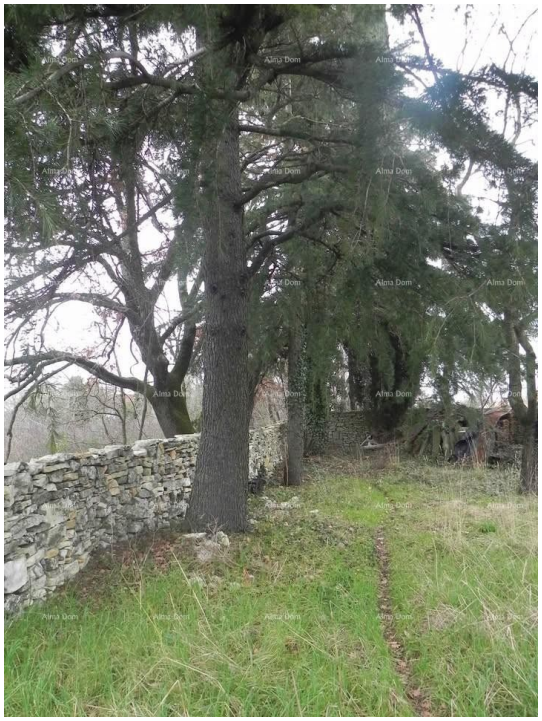
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	13527
Località :	Rovinj
Superficie di particela :	730 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	150 m
Distanza dal mare :	12000 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 130.000 €

Vendiamo un terreno in una posizione eccellente nel centro di un piccolo e attraente paese vicino al villaggio di Rovigno.

Il terreno di 720 m² è completamente recintato con un muro e un muretto a secco, con un cancello d'ingresso (portun) che si può chiudere a chiave. Sul lotto si trova una casetta in legno di 19 m² e una varietà di verde, tra cui un melo, un cotogno, un noce, fichi e alti pini di circa 75 anni, che conferiscono all'area un'atmosfera speciale e privacy. Sono disponibili collegamenti per acqua (rubinetto) e elettricità.

Insieme a questo lotto, viene venduto anche un ulteriore terreno edificabile di 940 m², ideale per un investimento più grande o come unità separata.

La posizione è molto attraente: la scuola si trova a 400 metri di distanza, l'ambulatorio e il villaggio di Rovigno sono a circa 4 km, mentre Rovigno e le spiagge distano circa 12 km.

La strada di accesso è in buone condizioni, la proprietà è (1/1), senza oneri.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: