

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13546
Località :	Umag
Superficie di immobile :	60 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	1900

Prezzo : 328.000 €

In vendita casa in pietra situata nel centro di Umago, in una posizione estremamente attraente, a soli 50 metri dal mare. La casa è parte di una fila e si compone di un piano terra e tre piani, per una superficie totale di 60 m².

La casa è composta da una sala da pranzo con soggiorno, tre camere da letto e due bagni.

È in buone condizioni, regolarmente mantenuta e completamente attrezzata, con l'ultima ristrutturazione effettuata nel 2016.

Possiede una classificazione valida per affitti turistici, il che la rende un'ottima investimento considerando l'eccezionale posizione nel cuore della città e la vicinanza immediata al mare. È ideale per uso personale, vacanze o investimento.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

