ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13554
Località :	Barban
Superficie di particela :	1071 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 186.000 €

In vendita un terreno edificabile attraente di 1.071 m², situato nel comune di Barban, con permesso di costruzione definitivo per la realizzazione di una casa unifamiliare al piano terra di 131,56 m², una piscina di 38,25 m² e un edificio accessorio di 45 m².

I lavori di costruzione possono iniziare immediatamente, senza ulteriori procedure amministrative.

Il lotto si trova in una zona edificata, ha accesso asfaltato e le connessioni elettriche e idriche sono immediatamente a confine con il lotto.

La proprietà è ideale per la costruzione di una casa vacanze o come investimento turistico. L'area offre un ambiente tranquillo e naturale, numerosi sentieri e opportunità per attività ricreative.

La famosa baia è raggiungibile in pochi minuti di auto, mentre la zona è particolarmente adatta per il ciclismo, l'esplorazione della costa e escursioni leggere.