

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13578
Località :	Buje
Superficie di immobile :	60 m2
Superficie di particela :	400 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 300.000 €

Nel cuore della Istra nord-occidentale, si vende una charmante casa in pietra restaurata nello stile tradizionale istriano. Situata in una posizione tranquilla con vista aperta sul mare e sulla natura, questa proprietà offre un perfetto connubio di autenticità istriana e tranquillità.

La casa è composta da due piani e una galleria, per una superficie totale di 60 m², su un terreno di 400 m². L'accesso avviene tramite strada asfaltata, con allacci per acqua e fognature già garantiti, mentre l'elettricità si trova al limite della proprietà.

Circondata da vigneti, uliveti e famosi agriturismi, la casa si trova a soli 10 km dal mare, 13 km dalla Slovenia e 35 km dall'Italia, rendendola ideale come casa per le vacanze, seconda abitazione o investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: