

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13594
Località :	Umag
Superficie di immobile :	80 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2005

Prezzo :	288.400 €
-----------------	-----------

In offerta c'è un appartamento in un nuovo edificio residenziale situato al primo piano, in una zona tranquilla di Zambratija, a solo pochi minuti a piedi dal mare e dal porticciolo.

La proprietà è composta da un ampio soggiorno collegato alla cucina e tre camere da letto, rendendola adatta per una famiglia o per una vacanza. Un valore aggiunto è rappresentato dagli spazi esterni: una terrazza orientata a ovest di 7 m², attrezzata con barbecue e un tavolo da pranzo per quattro persone, oltre a un loggiato orientato a est di 5 m².

L'appartamento dispone di un bagno con WC e di un ulteriore WC separato per gli ospiti. La proprietà include anche un posto auto privato nel cortile dell'edificio.

La posizione offre un ideale connubio tra la vicinanza al mare e un ambiente tranquillo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: