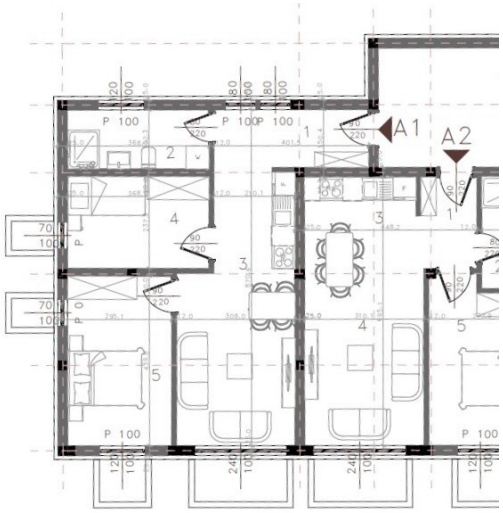
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

A1

1	Hodnik	6.00	m²
2	Kupaonica	5.62	m²
3	Kuhinja+blagovaonica+Dn.bovarak	19.56	m²
4	Spavaća soba	8.75	m²
5	Spavaća soba	11.89	m²
	A1 ukupno neto:	51.82	m²







Codice :	13599
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	51 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 277.032 €

Appartamento in un nuovo edificio moderno a Medulin, in costruzione.

Ottima posizione:
* Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale,
* al mare - 300 m!!!
* il centro di Medulin dista solo pochi minuti in auto,
* nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi,
* strada asfaltata, parcheggio nelle vicinanze.

APPARTAMENTO - A1 (piano terra, 2 camere da letto)
Ingresso: 6,00 m2
Bagno: 5,62 m2
Cucina + sala da pranzo + soggiorno: 19,56 m2
Camera da letto: 8,75 m2
Camera da letto: 11,89 m2
Superficie netta totale: 51,82 m2
L'immobile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti – ideale per residenza permanente o vacanza.