ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13664
Località :	Rovinj
Superficie di immobile :	153 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	250 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 802.300 €

Edificio modernamente arredato nelle immediate vicinanze della spiaggia e del mare, Rovigno!

L'appartamento E, di 153 m2, si sviluppa su due piani con orientamento nord-ovest.
Al secondo piano si trovano: lavanderia, corridoio, due bagni, due camere da letto e loggia. La mansarda è composta da: soggiorno, sala da pranzo e cucina, bagno e terrazza sul tetto.
Posto auto e ripostiglio in garage inclusi.

Specifiche dell'appartamento:
-pavimenti dell'appartamento: rivestimenti in ceramica e parquet
-pavimenti delle terrazze: rivestimenti in ceramica
-sistema di riscaldamento a pavimento integrato
-gli appartamenti sono ulteriormente riscaldati/rinfrescati tramite ventiloconvettori (fan coil)
-scaldabagni collegati a pompe di calore Daikin
Il prezzo è senza IVA!