

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	13681
Località :	Labin
Superficie di immobile :	67 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1965

Prezzo : 259.000 €

In vendita un ampio appartamento in ottima posizione a Rabac, in un edificio residenziale che è stato ristrutturato energeticamente nel 2019, con tutti i costi di ristrutturazione già coperti.

L'appartamento si trova a soli 100 metri dal centro e vicino a tutti i servizi importanti - asilo, scuola e negozi.

L'appartamento è composto da un corridoio, un ripostiglio, un bagno, una cucina con zona pranzo che ha accesso a una terrazza sul retro, e tre camere, di cui due hanno accesso a una grande terrazza anteriore con una splendida vista sul mare. L'appartamento è dotato di nuovi infissi in PVC e comprende una cantina nel seminterrato dell'edificio.

Grazie alla ristrutturazione energetica, i costi di riscaldamento sono minimi, e di fronte all'edificio si trova un parcheggio pubblico gratuito su tre livelli.

Ideale come proprietà per la vita familiare, per vacanze o per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: