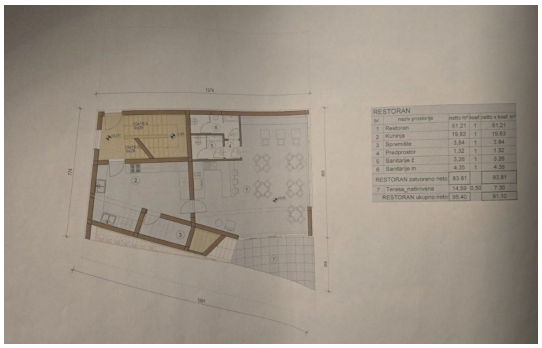
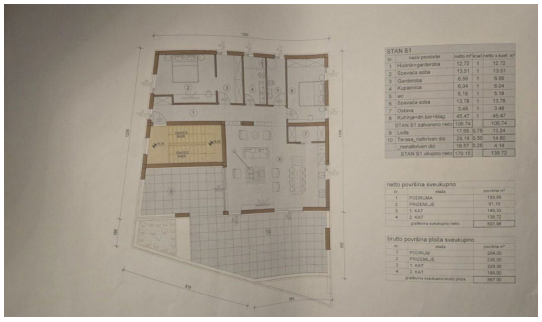
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	13709
Località :	Medulin
Superficie di particela :	715 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 750.000 €

In vendita un terreno attraente con progetto per la costruzione di un moderno edificio commerciale in una posizione eccellente a Medulin.

Il progetto prevede un edificio commerciale che consiste in un piano terra e due piani, con un design contemporaneo e una disposizione funzionale degli spazi.

Il progetto include un ristorante di superficie totale di 98,40 m² (netto 91,10 m²), una pasticceria di 166,75 m² (netto 146,33 m²) e un appartamento di 170,15 m² (netto 138,72 m²).

Questo progetto rappresenta un'ottima opportunità di investimento per coloro che cercano una combinazione di spazi commerciali e residenziali in una delle località più richieste di Medulin, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi importanti e delle zone turistiche.